

Saint-Georges, le 25 janvier 2010

Objet : SPE Evaldirect évaluation en ligne : un outil convivial et efficace

Madame,
Monsieur,

Services Préventifs d'Évaluation, se spécialise dans le domaine de l'évaluation immobilière depuis 1987 pour des propriétés et équipements de type résidentiel, commercial, industriel et agricole.

Nous sommes heureux de vous présenter notre tout nouveau produit *SPE Evaldirect évaluation en ligne*. En effet, à compter du 1^{er} février 2010, il vous sera enfin possible, et ce, à peu de frais, de connaître le coût de reconstruction (valeur à neuf) pour vos bâtiments de type multifamilial, commercial, industriel et institutionnel. *SPE Evaldirect* est un site internet qui vous donne accès à un formulaire simplifié à compléter directement via le Web. Celui-ci nous permet de calculer la valeur de reconstruction de vos bâtiments à l'aide de vos données. De nombreux avantages sont reliés à cette nouvelle approche dont une tarification abordable et un service rapide!

Comme vous le savez déjà, nous avons effectué une étude auprès de notre clientèle étendue du secteur commercial et industriel et nous avons constaté que **67% des immeubles ont une couverture d'assurance insuffisante**. Une situation qui pourrait compliquer le règlement d'assurance et coûter cher.

L'impact de la sous-estimation de la valeur d'une couverture d'assurance peut avoir de graves conséquences et un impact financier important. La plupart des gens ont de la difficulté à comprendre la règle proportionnelle et c'est pour cette raison que nous avons pris les moyens afin de sensibiliser le public tel que notre promotion « **Février le mois de la valeur assurable** ». Notre nouveauté, cette année, a été de créer un tout nouveau produit novateur et attrayant pour les courtiers et assureurs qui désirent avoir un coût de reconstruction rapidement et à peu de frais : ***SPE Evaldirect un outil convivial et efficace!***



Nous espérons que ces renseignements vous seront utiles et vous rappelons que nous restons à votre disposition pour vous rencontrer ou pour toute autre information supplémentaire. N'hésitez pas à consulter notre site Web au : www.evaldirect.com

Nous vous prions, d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Robert Plante'.

Robert Plante, Président
Services Préventifs d'Évaluation Inc.

RP/np

p.j. (1)

